



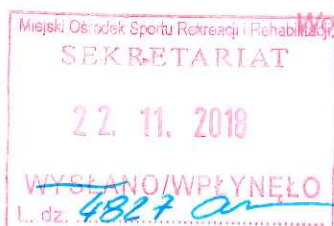
P. PUKSIA
DO WYKORZYSTANIA I REALIZACJI
PRAWNYCH I ROZMOWE 22.11.18

NE/NEU-2537/DS/2018

Szczecin, 14 listopada 2018 r.
22.11.2018

P. N. G. z. i. o.
de realizacji
DYREKTOR

Miejski Ośrodek Sportu, Rekreacji
i Rehabilitacji
ul. Szafera 7
71-245 Szczecin



WARUNKI PRZYŁĄCZENIA WĘZŁÓW CIEPLNYCH DO SIECI CIEPŁOWNICZYCH

Obiekt: przebudowa kortów tenisowych przy **al. Wojska Polskiego 127** w Szczecinie.

1. Zapotrzebowanie mocy cieplnej:

$$Q_{c.o.} = 800,0 \text{ /kW/}$$

2. Obliczeniowe natężenie przepływu wody sieciowej: $G = 11,77 \text{ [m}^3\text{/h]}$

3. Granice własności i eksploatacji węzłów cieplnych pomiędzy SEC Sp. z o.o. a Odbiorcą określone zostały w uwadze na schematach C1-C4 w załączniku nr 1 do warunków technicznych.

4. Miejsce włączenia do sieci ciepłowniczej: sieć ciepłownicza 2xDn100mm w technologii rur preizolowanych zasilająca budynki przy al. Wojska Polskiego w Szczecinie – punkt C1 (rysunek nr 1).

5. Maksymalne parametry czynnika grzewczego wychodzącego ze źródła ciepła w sezonie grzewczym dla warunków obliczeniowych $T_z/T_p = 135/65 \text{ }^\circ\text{C/}$

Do doboru urządzeń należy przyjąć, że w sezonie grzewczym temperatura na zasilaniu $T_z = 120^\circ\text{C}$, a na powrocie $T_p = 60^\circ\text{C}$

Do doboru urządzeń należy przyjąć, że poza sezonem grzewczym temperatura na zasilaniu $T_z = 70^\circ\text{C}$, a na powrocie $T_p \leq 25^\circ\text{C}$

Dopuszczalne opory hydrauliczne węzła $P_d = 100,0 \text{ /kPa/}$

6. Warunki przyłączenia są ważne dwa lata od daty ich wystawienia wraz z załącznikami Nr 1,2,3,4,5,1A,1B, które stanowią integralną część wydanych warunków.



7. Wymogi formalne:

Dokumentacja powinna być sporządzona zgodnie z ustawą Prawo Budowlane z 07.07.1994r. (z późniejszymi zmianami) i aktami wykonawczymi:

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. (z późniejszymi zmianami w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003r. (z późniejszymi zmianami) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004r. (z późniejszymi zmianami) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
- Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10.09.1998r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie,
- innymi aktami w zależności od specyfiki robót.

8. Stosowane materiały muszą posiadać aktualne dokumenty dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

9. Do rozpatrzenia w SEC Sp. z o.o. przedłożyć komplet dokumentacji : p.b. węzła cieplnego AKPiA, p.b. instalacji elektrycznej w węźle cieplnym oraz do wglądu p.b. instalacji wewnętrznej c.o.

10. Projekt węzła cieplnego należy wykonać wyłącznie w oparciu o dokumentację projektową instalacji odbiorczej.

11. SEC Sp. z o.o. zrealizuje dostawę ciepła po spełnieniu wymogów określonych w warunkach przyłączenia i zawartej umowie o przyłączenie.

11A. Przebieg sieci ciepłowniczej, przyłącza ciepłowniczego, instalacji zewnętrznej (również instalacji rozdzielczej wysoko i niskoparametrowej) należy bezwzględnie uzgodnić podczas narady koordynacyjnej. Narady odbywają się w siedzibie Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Szczecinie.

12. Uwagi:

Według załączonej do wniosku koncepcji zagospodarowania terenu przebudowywane korty tenisowe przy al. Wojska Polskiego 127 w Szczecinie kolidują z istniejącą siecią ciepłowniczą i przyłączem ciepłowniczym w pobliżu planowanej inwestycji.

W związku z powyższym na niżej wymienionych odcinkach należy przebudować sieć ciepłowniczą i przyłącze ciepłownicze:

- na odcinku C1-C2 istniejącą sieć ciepłowniczą 2xDn65mm w technologii rur preizolowanych należy przebudować na sieć ciepłowniczą 2xDn100mm w tej samej technologii (rysunek nr 1).
- na odcinku C1-C10 istniejącą sieć ciepłowniczą 2xDn100mm w technologii rur preizolowanych należy przebudować na sieć ciepłowniczą 2xDn100mm w tej samej technologii (odcinek



C2-C3-C5-C10 rysunek nr 1).

- na odcinku C8-C9 istniejącą sieć ciepłowniczą 2xDn100mm w technologii rur preizolowanych należy przebudować na sieć ciepłowniczą 2xDn100mm w tej samej technologii (rysunek nr 1).
- na odcinku C6-C7 istniejące przyłącze ciepłownicze 2xDn65mm w technologii rur preizolowanych do węzła cieplnego w budynku przy al. Wojska Polskiego 127 należy przebudować na przyłącze ciepłownicze 2xDn65mm w tej samej technologii (rysunek nr 1).

Wzdłuż odcinków C2-C3-C5-C10, C3-C4, C6-C7 oraz C8-C9 należy zaprojektować kanalizację teletechniczną (bez światłowodu) zgodnie z wytycznymi zawartymi w załączniku nr 1B.

Dokładny zakres oraz sposób przebudowy należy ustalić z SEC Sp. z o.o. przed wykonaniem dokumentacji projektowej.

Wszelkie przerwy w dostawie czynnika grzewczego podczas przebudowy w/w sieci ciepłowniczej i przyłącza ciepłowniczego należy uzgodnić z SEC Sp. z o.o.

Kwestię demontażu kolidującej sieci ciepłowniczej i przyłącza ciepłowniczego należy skonsultować i uzgodnić z SEC Sp. z o.o. na etapie wykonywania projektu.

Na odcinku C3-C4 należy zaprojektować nowe przyłącze ciepłownicze 2xDn80mm w technologii rur preizolowanych o długości ok. L=15m wg sugerowanego na planie sytuacyjnym przebiegu (rys.nr 1).

Lokalizację węzła cieplnego oraz przebieg sieci ciepłowniczej i przyłączy ciepłowniczych należy uzgodnić z SEC Sp. z o.o. na etapie wykonywania projektu budowlanego.

Na rysunku nr 1 przedstawiono koncepcję proponowanej trasy sieci ciepłowniczej i przyłączy ciepłowniczych. Nie należy traktować jej jako obligatoryjnej.

Wszelkie odstępstwa od proponowanej koncepcji należy uzgodnić w SEC Sp. z o.o. Koncepcja nie uwzględnia rozwiązań technicznych, przedstawia tylko przebieg w pasie technicznym.

Projektant zobowiązany jest dołączyć do projektu zestawienie wszystkich nieruchomości, na których zaprojektowana zostanie sieć ciepłownicza i przyłącze ciepłownicze, zawierające numery ewidencyjne działek, wskazanie ich właścicieli oraz informację w jakiej formie prawnej zostało uregulowane prawo do dysponowania nieruchomością.

Obowiązkiem projektanta jest uzyskanie prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i eksploatacyjne. Zgodę należy uzyskać na rzecz SEC Sp. z o.o.


Informujemy, że regulacja węzła cieplnego i instalacji wewnętrznej realizowana jest poprzez regulację pogodową. Węzeł cieplny zasilany jest z sieci ciepłowniczej, w której czynnik osiąga różne temperatury w zależności od warunków pogodowych.



Biorąc pod uwagę zmienność parametrów czynnika grzewczego zaleca się projektowanie układów wentylacji zaopatrzonych w nagrzewnice wodne dla parametrów według załączonej tabeli temperatur.

Kopię otrzymują:

1. NSK2
2. NEN
3. NEP
4. NEU a/a


Katarzyna Koczergo
Kierownik Działu Planowania
Inwestycji i Gospodarki
Urządzeniami


Grzegorz Pietruszewski
Dyrektor Działu Zarządzania
Majątkiem Energetycznym

Załączniki:

Tabela temperatur wody sieciowej dla węzłów wymiennikowych dwufunkcyjnych zasilanych z EC Pomorzany.

Rys. nr 1. Koncepcja proponowanego przebiegu sieci ciepłowniczych i przyłączy ciepłowniczych w rejonie al. Wojska Polskiego 127 w Szczecinie.

Nr 1 i 1A - „Ogólne wymagania techniczno-eksploatacyjne”.

Nr 2 - „Zasady doboru i montażu ciepłomierzy w węzłach ciepłych i kotłowniach lokalnych”

Nr 3 - „Zasady doboru układów automatycznej regulacji w węzłach ciepłych”

Nr 4 - „Wymagania techniczne w zakresie instalacji elektroenergetycznej w węzłach ciepłych”.

Nr 5 - „Zalecane urządzenia w nowobudowanych i modernizowanych węzłach ciepłych”.

Nr 1B.- „Ogólne wymagania techniczne do projektowania i budowy kanalizacji teletechnicznej oraz kabli światłowodowych wzdłuż sieci ciepłowniczej”.

TABELA TEMPERATUR WODY SIECIOWEJ

Wartości średniodobowe dla węzłów wymiennikowych dwufunkcyjnych zasilanych z EG-POMORZANY						
Pogoda	Pochmurno		Zachmurzenie zmienne		Słonecznie	
Pr. wiatru [m/s]	3+8		3+8		3+8	
tzew. [°C]	Tz [°C]	Tp [°C]	Tz [°C]	Tp [°C]	Tz [°C]	Tp [°C]
-16	131	49	130	49	128	48
-15	129	49	128	49	126	48
-14	126	49	125	48	123	47
-13	124	48	123	48	121	47
-12	121	47	120	46	118	46
-11	119	47	118	46	116	45
-10	117	46	116	45	114	45
-9	114	46	113	45	111	44
-8	112	46	111	44	109	44
-7	109	45	108	44	106	43
-6	107	45	106	43	104	43
-5	105	44	104	43	102	42
-4	102	44	101	42	99	42
-3	100	44	99	42	97	41
-2	98	43	97	41	95	41
-1	95	43	94	41	92	40
0	93	42	92	40	90	40
1	91	42	90	40	88	39
2	88	42	87	39	85	39
3	86	41	85	39	83	38
4	83	41	83	38	81	38
5	81	40	80	38	78	37
6	79	40	78	38	76	37
7	76	40	75	37	73	36
8	74	39	73	37	71	36
9	74	39	73	36	71	36
10	74	39	73	36	71	36
11	74	39	73	36	71	36
12	74	39	73	36	71	36

UWAGA:

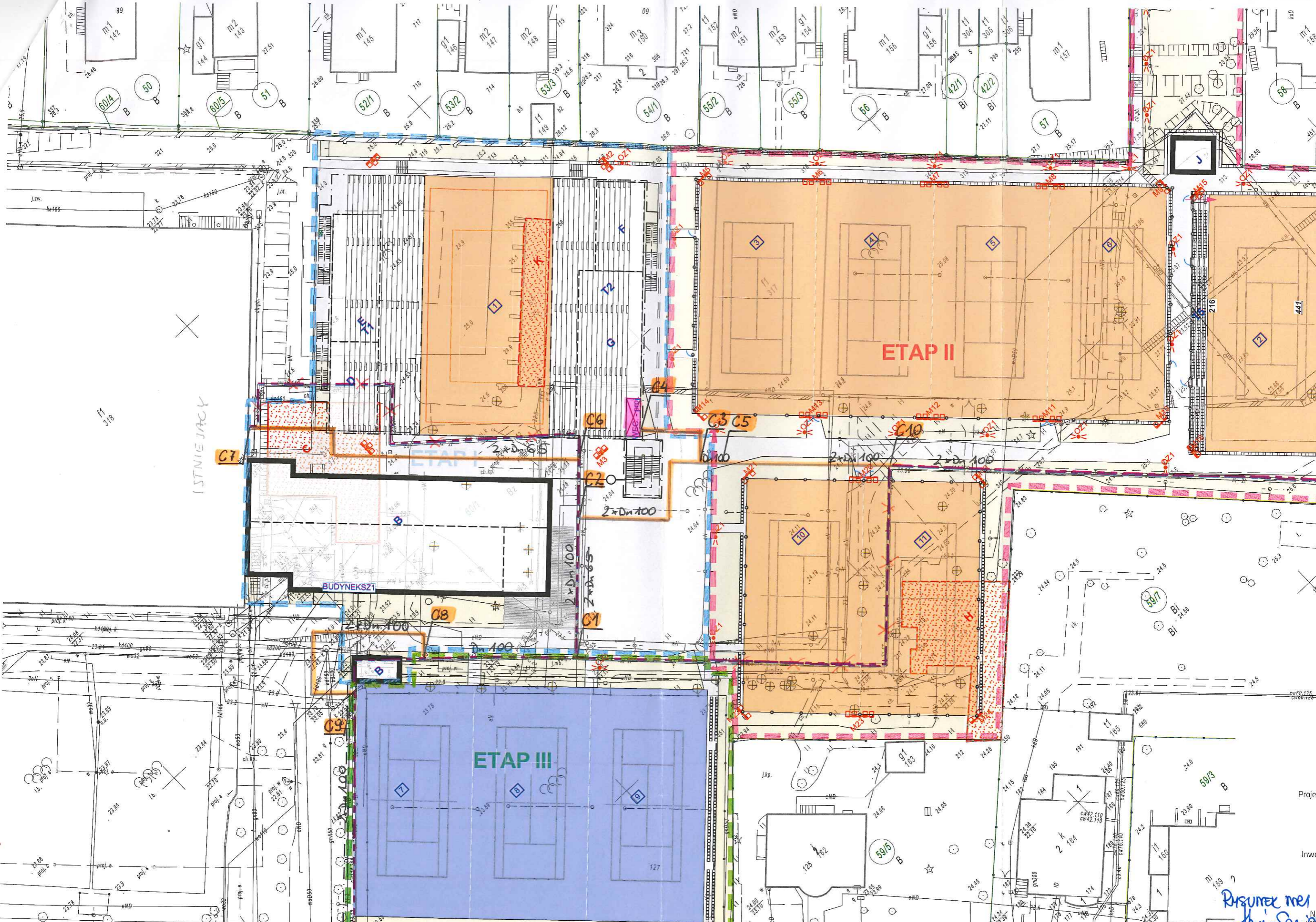
Dopuszczalne odchylenie średniodobowej wartości temp. Tz +2% i -5% zgodnie z rozp. MG z dn. 15.01.2007r. Dz. Ust. 16 poz.92

Prezes Zarządu Szczecińskiej Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

Mariusz Majkut

Mariusz Majkut

Henryk Świd



ISTNIEJACY

ETAP II

ETAP III

BUDYNEKSZ1

Projekt
Inwe
Ryszard
Jan-Sewid